

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone dynamique, proche d'Étretat (76790) en France

Annonce **C1279980** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au sein d'un joli bourg normand, sur la route d'Étretat (76790), entourée de nombreux commerces de proximité.

Fournil parfaitement équipé, de plain pieds.

Une journée de fermeture hebdomadaire et 5 semaines de congés par an.

Belle rentabilité.

Prix de vente de 380 K€ avec la possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer mensuel : 1 570 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	637 000 EUR
EBE en 2023	136 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **414 176 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Étretat (76790), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**