

## Bar, Tabac, Presse, PMU dans une commune dynamique,, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1279976** mise à jour le **24 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Vienne, aux portes de Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, petite presse, PMU, jeux, amigo situé dans un environnement commercial de qualité (commerces à proximité, banque, etc) et logements, et dans une commune dynamique.

établissement accessible PMR et sécurisé, bénéficiant d'un agencement moderne et comprenant espace tabac jeux, bar avec salle, et borne PMU.

365 clients / jours environ.

1 journée de fermeture avec 2 après-midi. 5 semaines de fermeture en 2022 et 8 semaines en 2023.

Commissions de 154 542 € + CA HT de 90 592 € en progression.

Bail renouvelé.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	91 000 EUR
----	------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **460 320 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**