

## Local commercial , 130 m2, Le Havre (76600) en France

Annonce **C1279959** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre : Local commercial avec appartement – Place Jenner, Le Havre  
Description : Rez-de-chaussée: Un local commercial en angle bénéficiant d'une importante visibilité  
À l'étage : appartement 2/3 pièces avec terrasse  
Au niveau inférieur : Une grande cave d'environ 70m2  
Emplacement stratégique avec un flux important et à proximité des commodités et transports (bus, tramway et gare)  
Cet ensemble immobilier convient aussi bien pour un projet d'exploitation directe que pour un investissement locatif. Contactez nous pour plus d'informations !

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **212 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**