

Local commercial , 50 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1279950** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Orpi professionnel vous propose un local commercial très lumineux de 50m2 environ au rez-de-chaussée d'un immeuble. Il se compose d'un espace hall d'accueil et bureaux, archives, bureau cloisonné et sanitaires avec coin repas. Idéalement placé, belle visibilité, toute la façade sur rue est en vitrine, très bonne accessibilité, disponible tout de suite. Pas de pas de porte - pas de TVA - pas de restauration. Prévoir frais de rédaction d'acte et d'état des lieux en sus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :[www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 055 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

