

## Restaurant avec terrasse en front de neige, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1279933** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre restaurant situé en front de neige d'une station de ski familiale de Haute-Savoie.

Salle d'environ 40 couverts. Terrasse d'environ 50 places assises.

Cuisine traditionnelle et de spécialités de montagne. Limonade les après-midi sur la terrasse en fonction de la météo.

Possibilité d'exploiter uniquement en saison et de fermer 6 mois.

Affaire présentée pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 19 820 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	183 000 EUR
EBE en 2023	52 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**