

## **Chaussure, Accessoire, 300 m2 en Aquitaine en France**

Annonce **C1279932** mise à jour le **25 octobre 2024**

### **Description de l'activité**

---

A vendre des magasins de chaussures et accessoires de mode de forte notoriété implantée sur une place depuis de nombreuses années. Emplacement N°1 en centre-ville avec une zone de chalandise et une visibilité très importante.

La notoriété des marques proposées et la qualité de service en font des lieux incontournables de la mode.

CA développé autour de 1,5 MEuros.

Destiné à un profil de direction et de gestion avec une équipe en place autonome et de grande qualité.

La connaissance du marché de la chaussure est un plus.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA en 2024	1 506 000 EUR
EBE en 2024	171 000 EUR
Nb pers. en 2024	8

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Prix de cession : **761 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Aquitaine**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**