

## Bar, Restaurant 70 couverts avec terrasse en Midi-Pyrénées en France

Annonce **C1279931** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Sur le causse du LOT, restaurant situé dans une ancienne ferme typiquement quercynoise sur 3 hectares de terrain.

Capacité d'accueil de 70 couverts à l'intérieur (2 salles) et très agréable terrasse de même capacité. Parking privé.

Cinq à six semaines de congés annuel.

Soirée à thèmes organisées les samedis soir.

La cession porte sur le fonds de commerce et les murs commerciaux (bâtisse en pierre).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **70**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
531 000 CAD	505 000 CAD	
CAD	CAD	
172 000 CAD	169 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Prix de cession : **649 400 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **108 300 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.