

## Création et vente d'objets personnalisés au détail / gros en Vendée (85) en France

Annonce **C1279922** mise à jour le **19 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Activité atypique pour cette boutique qui allie vente et créations d'objets personnalisés installée sur la côte vendéenne, en station balnéaire.

Affaire gérée par 1 couple.

Les plus :

- Matériel et équipement récent.
- Autonomie dans l'activité.
- Bail neuf à la cession.
- Loyer raisonnable (650 Euros HT / mois).
- Sans salariés.
- Formation du cédant.
- Vente en gros et au détail.

**Loyer annuel : 7 800 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	104 000 EUR
EBE en 2023	74 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>125 000 € FAI</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>37 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.