Gîte, Chambres d'hôtes en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1279917** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre gite, lodges, tiny house, chambre d'hôtes et maison d'habitation en pleine nature.

Le chiffre d'affaires a connu une progression de +7,76% pour l'exercice 2023.

Un lieu atypique permettant de changer de vie en se consacrant à l'accueil d'une clientèle touristique en quête de calme, de quiétude, sans être éloigné d'une ville et de ses commodités.

Les logements proposés à la clientèle sont atypiques et attirent les étrangers, ou même les entreprises.

Possibilité d'installation de nouveaux équipements.

Loyer annuel : 23 600 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	187 000 CAD
EBE en 2023	52 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 303 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **1 115 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.