

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1279914** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Beau bistrot parisien rive gauche.

Superficie de 140 m2 avec 40 places intérieures, 30 places sur terrasse fermée et 20 places en terrasse estivale. Cuisine équipée de plain pied, grande réserve, cave. Licence IV / double bar.

2 personnes à reprendre (à négocier).

Bail renouvelable en 2030.

CA 2023 : 295 000 Euros HT.

Ouvert en coupure ferme 2 jours/semaines et 6 semaines /an.

Prix : 291.500 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 3 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	295 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**