

Hôtel bureau de charme charente maritime, 15mn des plages en Charente Maritime (17)

Annonce **C1279908** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

A VENDRE CHARENTE MARITIME Hôtel 3* de charme de plus de 20 No, au cœur d'une ville touristique à 15mn des plages. Clientèle professionnelle à l'année et touristique. Un grand parking public gratuit à proximité facilite l'accès. Dispose d'un grand logement de fonction. Possibilité d'agrandissement. Trois semaines de fermeture annuelle. EBER : 138 027 chiffre d'affaires HT : 381 693

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

Loyer annuel : 47 999 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	381 000 EUR
EBE en 2023	138 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **759 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **304 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.