

Tabac bar en Charente (16)

Annonce **C1279907** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Grande Ville Charente, à vendre Bar-Tabac-FDJ à développer. Fermé 2 jours par semaine, sa situation privilégiée lui permet des ventes de tabac assurées. Possibilité de développer une petite restauration du midi pour améliorer la rentabilité. Convient parfaitement pour 1 ère affaire ou fin de carrière.

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 4 748 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	104 000 EUR
EBE en 2023	40 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	102 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	36 000 €

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.