

## Restaurant 100 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1279899** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant "formule Buffet du Midi", ouvert tous les midis, du lundi au vendredi. Proche du centre-ville, vaste parking communal à disposition.

100 places en salle et 45 en terrasse. Très bien équipé et parfaitement entretenu.

Exploité par le couple + employées polyvalentes pour le service.

Les plus :

- Ouverture 5 midis / semaine.
- Idéalement situé et facile d'accès.
- Vaste parking gratuit.
- Bon rapport qualité / prix.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **45**

**Loyer annuel** : 21 780 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 277 000 EUR |
| EBE en 2023 | 66 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **92 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **28 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**