

## Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1279882** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT de spécialités alsaciennes très reconnu et disposant d'une très bonne notoriété dans un village au nord de Strasbourg Salle d'une capacité de 120 couverts avec une belle terrasse de 65 places Equipe en place en cuisine, les deux gérants travaillant en salle. L'établissement dispose d'une licence IV. Affaire clés en main, dans un très bon état !

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **120**

**Loyer annuel** : 42 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	502 000 EUR
EBE en 2023	128 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Prix de cession : **803 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**