

Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse près de Strasbourg (67000) en France

Annonce C1279882 mise à jour le 23 octobre 2024

Description de l'activité

Restaurant de spécialités alsaciennes très reconnu et disposant d'une très bonne notoriété dans un village au Nord de Strasbourg.

Salle d'une capacité de 120 couverts avec une belle terrasse de 65 places.

Équipe en place en cuisine, les deux gérants travaillant en salle.

L'établissement dispose d'une Licence IV.

Affaire clé en mains, dans un très bon état.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **120** Nombre de places en terrasse : **65**

Loyer annuel: 38 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
465 000 CHF	491 000 CHF	
CHF	CHF	
119 000 CHF	129 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **743 000 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **101 800 CHF**

Localisation

Localisation : à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.