

Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse près de Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1279882** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Restaurant de spécialités alsaciennes très reconnu et disposant d'une très bonne notoriété dans un village au Nord de Strasbourg.

Salle d'une capacité de 120 couverts avec une belle terrasse de 65 places.

Équipe en place en cuisine, les deux gérants travaillant en salle.

L'établissement dispose d'une Licence IV.

Affaire clé en mains, dans un très bon état.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **65**

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
502 000 €	531 000 €	
€	€	
128 000 €	139 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **803 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.