

## Epicerie, Supérette, Alimentation dans le Var (83) en France

Annonce **C1279879** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Vente : Supérette - épicerie générale sous enseigne non franchisée située dans un village provençal touristique, entourée de commerçants locaux.

- Magasin bien agencé et bien tenu.
- Affaire actuellement exploitée par une personne seule d'où amplitude horaire plus restreinte avec un jour et demi de fermeture hebdomadaire.
- Loyer annuel modéré : 7740 Euros.
- Trois à quatre semaines de congés annuels.
- Taux de marge très satisfaisant : 33,73%.
- Vente pour raison de santé.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 7 440 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	321 000 EUR
EBE en 2023	72 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **218 400 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **87 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**