

## Restaurant 100 couverts avec terrasse, Alès (30100) en France

Annonce **C1279875** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un joli restaurant sur Alès, offrant une belle capacité de 100 places, avec terrasse.

Matériel très récent et performant et une salle joliment décorée.

Clientèle d'habitues.

Idéal pour un couple.

- Ticket moyen : 22 Euros.

- CA 2023 : 295.000 Euros.

- Prix de vente : 199.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 40 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	295 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**