

## Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse en Isère (38) en France

Annonce **C1279868** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

BAR-RESTAURANT situé dans une station de ski du Vercors. 120 places en terrasse et 45 à l'intérieur. Licence IV. Vente possible des murs pour 170000 . Emplacement au départ des pistes, terrasse plein sud. Belle opportunité pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	205 000 EUR
EBE en 2023	50 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **143 200 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **43 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**