

Bar, Loto, PMU, Tabac 50 places avec terrasse, Saint-Étienne (42100)

Annonce **C1279833** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

BAR TABAC Française des jeux PMU Très bien placé en Centre-Ville de Saint Etienne dans un quartier en pleine restructuration. Clientèle Populaire. Local commercial disposant de surfaces importantes. Murs à vendre en option. + de 50 places assises intérieures et 50 places en terrasse intérieure. Fermé 1 jour / semaine. Commissions globales de + de 150 000 . Idéal pour un couple assisté de 2 employés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 20 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	268 000 EUR
EBE en 2023	58 000 EUR
Nb pers. en 2023	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Prix de cession : **286 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **114 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42100), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **175 203 (grande ville)**

Photos
