

## Brasserie, Restaurant licence IV 55 couverts avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1279820** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Brasserie - Licence IV en front de mer d'une station balnéaire, dans une station balnéaire prisée des locaux et des touristes avec ses campings et ses plages de sable.

- Affaire située en plein centre de la station.
- Plage à proximité immédiate.
- Salle de 55 couverts.
- Terrasse en rooftop de 50 places avec vue sur la mer et la plage.
- Cuisine équipée.
- Licence IV (non exploitée), uniquement du CA restauration.
- CA : 400 000 Euros estimé pour 2024.
- Prix : 436 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **55**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Loyer annuel** : 39 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **131 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**