

## Boulangerie, création récente, dans le centre ville de Lyon (69000) en France

Annonce **C1279763** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, une belle création de 2018 d'une boulangerie / snacking, située dans le centre-ville de Lyon (69000).

La boutique dispose d'un bel espace de vente avec une dizaine de places assises à l'intérieur et une vingtaine en terrasse.

Le personnel à reprendre est de 3 vendeur(es).

L'activité est réalisée 100 % en boutique et 100 % maison.

Le bail est en cours de validité. Le loyer est de 3 900 € / mois pour 230 m2 de locaux.

Affaire qui dispose encore d'un potentiel de développement sur le snacking, les plats du jour, le chocolat, etc.

**Surface commerciale** : 230 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 900 €

#### Éléments chiffrés :

CA	655 000 EUR
Nb pers.	3

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **536 576 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

