

## Boulangerie - pâtisserie d'angle,, Paris (75) en France

Annonce **C1279756** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans un quartier résidentiel, proche des commerces de proximité, transport en commun, hôpital et écoles.

La boutique est en angle de 35 m2 avec espaces de restauration sur place, intérieur et extérieur. Laboratoire et fournil en sous-sol avec monte-charge. Espace cuisine et traiteur derrière la boutique.

Chiffre d'affaires stable.

Appartement de 50 m2 à l'étage avec accès indépendant.

Développement possible sur toutes les gammes produits.

**Loyer mensuel : 3 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 327 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **342 696 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

