

## Local commercial ou professionnel de 40 m2,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1279741** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A louer un local commercial ou professionnel situé à proximité du centre-ville, et offrant de nombreuses possibilités d'aménagement.

Superficie de 40 m2 avec vitrine.

Cave de 40 m2 accessible par le local, partiellement aménagée.

Local pour toutes activités sauf restauration, bar à chicha, barbier, distributeur automatique.

- Charges mensuelles : 35 €.

- Dépôt de garantie : 1 000 €.

- Les honoraires d'agence : 3 600 € HT.

Le local sera libre le 1er octobre 2024.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---



