

, 25 m2, Joinville-le-Pont (94340) en France

Annonce **C1279699** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Pour cause de déménagement en province, cède une entreprise de Plomberie Générale Chauffagiste (avec les MURS en option) à la forte notoriété et fidèle clientèle depuis 2009, dans une commune CSP+ du Val-de-Marne :Plomberie GénéraleTravaux d'installation d'eau et de gaz en tous locauxChauffagiste installateur, avec ou sans contrats d'entretienZone de chalandise résidentielle CSP+Et professionnelle (syndics, agences,..)Actif Bilan : 307 k€CA 2024 : 460 k€CA 2023 : 458 k€Surface commerciale : 25m2 + caveLoyer du local : 1090 € sans TVA / moisPlace de parking : 110 € sans TVA /moisCharges inclusesTaxe foncière : 1019 € /anOptions : REPRISE DES MURSReprise de 3 salariésReprise de l'outillageReprise des véhiculesReprise des parts socialesUne entreprise saine et rentable, prêt-à-l'emploi !Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frPrix de vente honoraires d'agence inclus : 195 000 € HT + 3 900 € TVA, soit 198 900 € TTCPrix de vente hors honoraires d'agence : 175 500 € HT + 0 € TVA, soit 175 500 € TTC
Honoraires d'agence : 19 500 € HT + 3 900 € TVA, soit 23 400 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)
Honoraires charge acquéreur

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **195 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Joinville-le-Pont (94340)**, ,

Nombre d'habitants* à Joinville-le-Pont : **17 765 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.