

Bar, PMU, Loto, Sandwicherie / Snack dans un village dynamique,, Gardanne (13120) en France

Annonce **C1279695** mise à jour le **20 décembre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Gardanne (13120) : A vendre le fonds de commerce d'un bar, snacking, PMU - FDJ de 185 m2 bénéficiant d'un emplacement idéal au centre d'un village. Licence IV.

Autre habitude liée à ce commerce : Un loto organisé le samedi soir.

Le bar génère un chiffre d'affaires intéressant avec un fort potentiel de développement (notamment en restauration) ainsi qu'un résultat net stable.

Également, un appartement de type 2/3 (50m2) à l'étage du bar.

Bail commercial 3,6,9.

Le bail comprend 10 places de parking, ainsi qu'un terrain de pétanque privatif où un tournoi est organisé avec des habitués tous les jeudis soir.

Le loyer global est de 1500 € / mois tout compris.

Renseignements chiffrés sur demande.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.