

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Montmorency (95160) en France

Annonce **C1279694** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Val d'Oise (95) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant à Montmorency (95160), sans concurrence directe.

Le commerce, établi depuis plus de 6 ans, a été entièrement rénové en 2024.

Le local, d'une surface d'environ 72 m², a été refait à neuf avec soin et se compose de :

- Deux salles d'environ 32 m² offrant au moins 50 places assises.
- Deux terrasses pouvant accueillir 30 places assises supplémentaires.
- Une cuisine fonctionnelle et bien équipée.

Tous types de restaurations sont acceptés, offrant une grande flexibilité pour concrétiser des projets.

Un établissement bénéficiant d'un emplacement de choix dans un secteur rare à Montmorency.

Potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 72 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montmorency (95160), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montmorency : **21 695 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.