

## Crêperie, Pizzeria 56 couverts avec terrasse, (44) en France

Annonce **C1279689** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Cession fonds de commerce d'une très belle affaire familiale. Crêperie 56 couverts (possibilité de rajouter une terrasse) sur axe passant pour une salle d'environ 100m2. Clientèle fidèle de bureaux et de résidents. Très belle rentabilité pour cette affaire saine dotée d'un bel outil de travail. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Prix de vente honoraires d'agence inclus : 272 500 € HT + 54 500 € TVA, soit 327 000 € TTC Prix de vente hors honoraires d'agence : 247 975 € HT + 49 595 € TVA, soit 297 570 € TTC Honoraires d'agence : 24 525 € HT + 4 905 € TVA, soit 29 430 € TTC (9.89 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence) Honoraires charge acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **56**

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR
EBE	140 000 EUR
Nb pers.	1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **272 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : ,

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.