

## Hôtel bureau avec piscine et parking dans le Gard (30) en France

Annonce **C1279672** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A proximité d'une importante ville du Vaucluse, cet Hôtel Bureau offre à sa clientèle d'affaire et touristique des prestations de qualité (parking, piscine) ainsi que des espaces extérieurs agréables. Taux d'occupation 49 % ce qui reste perfectible sur le secteur. Petit logement de fonction d'environ 40m2 occupé par du personnel, beaux volumes et chambres spacieuses. Vente en toute propriété.

Le commerce possède : **un parking, une piscine**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Emplacement , Parking

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	209 000 EUR
EBE en 2023	119 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 170 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**