Brasserie, Glacier licence IV avec terrasse sur un axe passant,, La Ciotat (13600) en France

Annonce **C1279662** mise à jour le **17 juillet 2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - glacier - Licence III idéalement situé en emplacement numéro 1, sur un axe passant et dynamique de La Ciotat (13600).

La terrasse et la salle ont été entièrement rénovées avec goût.

Le mobilier est moderne et en parfait état.

La cuisine est fonctionnelle et mériterai une rénovation.

Actuellement, cet établissement est ouvert en été du lundi au mercredi et du vendredi au dimanche, midi et soir en été.

Les horaires sont allégés en hiver.

Les exploitants démarrent leur activité à 8h00 pour le service des cafés mais ferment les après-midi.

Cet établissement est fermé 1 mois par an.

Effectif total : 9.

Idéal pour une activité de glacier et de brasserie-limonade.

L'établissement détient une Licence III.

Possibilité de louer ou acheter une Licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer annuel : 42 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	660 000 CAD
EBE en 2023	120 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **831 600 CAD**

Localisation

Localisation : **La Ciotat (13600), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à La Ciotat : **34 239 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.