

## Local commercial de 44 m2 pour toutes activités commerciales sauf nuisances en centre ville,, Pornichet (44380) en France

Annonce **C1279659** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A louer un local commercial avec double vitrines d'une surface de 44 m2, en centre-ville de Pornichet (44380).

Caractéristiques du bien :

- Bel emplacement au cœur des commerces du centre-ville de Pornichet.
  - Double vitrines et doubles entrée avec linéaire de 6.7 mètres.
  - Deux espaces de vente d'une surface commerciale totale de 34 m2.
  - Réserve avec kitchenette d'environ 8 m2.
- Le plateau local est idéal pour : Toutes activités commerciales sauf nuisances.

Informations complémentaires :

- Ligne de bus et gare à proximité.
- Les frais de rédaction de bail à prévoir.

**Surface commerciale** : 44 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 44 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornichet : **10 799 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**