Plateau de bureau de 318 m2,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1279655** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un plateau de bureau lumineux, spacieux, en très bon état, d'une surface de 318 m2 au sol, situé en entrée de ville.

Caractéristiques du bien :

Le plateau comprend sur deux niveau : - Au rez de chaussée : Un grand bureau, deux grandes salles dont une équipée de placard avec kitchenette, sanitaire privé et commun immeuble.

- A l'étage, un grand couloir avec kitchenette, une grande salle, une autre salle, et un bureau parking en façade de l'immeuble avec 5 emplacements privatifs.

Informations complémentaires :

- Ligne de bus, proche d'une zone commerciale.

Surface commerciale : 318 m²

Surface totale : 318 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**607 200 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 400 CHF**
Montant honoraires :	**43 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.