

## Bar, Restaurant licence IV 40 couverts, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1279651** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

75017 Paris Ternes: VENDS le fonds de commerce d'un beau restaurant refait à neuf. Possédant une licence IV qu'il n'utilise quasiment pas. Cuisine semi-ouverte et de plain-pied avec EXTRACTION de 400mm. Développe environ 40 couverts. Au sous-sol 2 chambres froides. Toilettes PMRR. Local poubelle et bas à graisse. Idéal pour la création d'une bar restaurant de type BISTRONOMIE. Loyer: 3000 ttc/mois. Rare pour le quartier. Le Coup de Coeur de l'agence. A VOIR RAPIDEMENT

Le commerce possède : **une licence IV**  
Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 85 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 85 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 2 763 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **695 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 17ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---