Brasserie, Pizzeria 34 couverts avec terrasse, Le Croisic (44490) en France

Annonce **C1279637** mise à jour le **04 décembre 2024**

Description de l'activité

Le Croisic (44490) : A vendre brasserie-pizzeria.

Pizzeria tenu par un couple avec des renforts saisonniers.

Salle décorée avec goût et réagencée en 2023.

Dispose d'une salle de 34 places assises en salle et 20 places en terrasse.

Cuisine professionnelle équipée avec son four à pizza, friteuse, lave-vaisselle à capot, tour réfrigéré, chambre froide, bac dégraisseur.

Surface totale d'environ 105 m2.

établissement respectant les normes PMR.

Pas de contrat brasseur.

Fermé deux jours par semaine même en pleine saison + 2 mois dans l'année.

CA : 220 000 € HT.

Perf : 68 000 €.

Prix : 246 400 € TTC HAI.

Loyer : 1 125 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **34**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 3 900 TND

Éléments chiffrés :

CA	754 000 TND
EBE	233 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**844 200 TND** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Le Croisic : **4 124 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.