

Bar, Restaurant du midi 160 couverts avec terrasse, Rezé (44400)

Annonce **C1279635** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

RESTAURANT DU MIDI avec buffet et un grand parking privatif idéalement situé sur la couronne Nantaise. Cet établissement très bien entretenu offre une très belle capacité d'accueil de 160 couverts dans sa salle de restauration d'environ 200m², de 20 places au bar et de 24 places en terrasse extérieure et privative. Ce restaurant possède une cuisine de 60m² bien agencée et fonctionnelle. Actuellement, il est ouvert du lundi au vendredi de 11h à 14h30 fermé tous les soirs et le week end, leur congés annuels, 3 semaines en aout, 2 semaines à Noël ainsi que tous les ponts. Ce restaurant fonctionne avec 4 CDI en places dont 1 cuisinier et 3 serveuses ainsi que le gérant en cuisine. HT en progression chaque année PV : 332 400 EUR HAI TTC

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **160**

Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 405 m²

Surface totale : 405 m²

Loyer : 2 025 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	418 000 EUR
EBE en 2023	72 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 €**

Localisation

Localisation : **Rezé (44400), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Rezé : **39 469 (ville)**

Photos
