

Local commercial , 613 m2, Pau (64000) en France

Annonce **C1279627** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

PAU Nord – Centre Hospitalier Pôle médical comportant un bâtiment sur 3 niveaux à destination médicale, paramédicales, services liés à la santé. A proximité du CH de PAU, sortie 10 l'A64, ce pôle médical proposé en VEFA sera composé: D'un rez-de-chaussée à destination commercial lié à la santé : cellules commerciales disponibles Au R+1, la « maison médicale » se composant de plusieurs lots allant de 23m² à 44m² (modulables), bénéficiant d'espaces communs (Espace accueil, salle d'attente, sanitaires, réfectoires, ...). Au R+2, plateau de bureaux, locaux professionnels d'une surface allant de 142 à 213m² SDP, modulables. Les cellules seront livrées brut ou aménagé selon le cahier des charges de l'acquéreur. Livraison prévue pour fin 2025. A étudier sans délai. Visuels non contractuels Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).
FL

Surface commerciale : 613 m²

Surface totale : 613 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix : **1 655 100 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.