

## Bureaux / Locaux professionnels, 484 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1279603** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une belle copropriété au coeur du 6 ème arrondissement de Lyon, plateau de bureaux d'environ 484m2 très lumineux à rénover. Proximité immédiate des transports et gare Part Dieu. Vente à la découpe possible. 6 Places de parking couverts complètent le bien. Nombre de lots de la copropriété : 301, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 29687€ soit 2473€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 484 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **2 190 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

### Photos

---

