

Brasserie, Restaurant licence IV 72 couverts avec terrasse dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1279596** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

À Vendre : Restaurant d'Exception à Douarnenez (29) Situé en emplacement privilégié face à la mer, ce restaurant de 165m2 se trouve sur un quai piétonnier au cœur de l'animation locale. Chiffre d'affaires : 830 K€ HT EBE : 70 K€, en plus de la rémunération du couple gérant Capacité d'Accueil : 72 couverts, dont 36 en terrasse couverte et fermée Licence IV : Non exploitée, avec potentiel d'activité en brasserie
Caractéristiques : Loyer attractif de 788 €/mois Ouvert toute l'année avec 5 semaines de congés annuels
Affaire rare sur le marché, idéal pour un professionnel Une visite virtuelle à 360° est disponible sur demande. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Exclusivité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **72**

Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 165 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 000 EUR
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **459 200 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.