

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Sandwicherie / Snack dans le centre ville,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1279581** mise à jour le **19 décembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique, sur une commune première couronne au sud de Nantes (44000), à vendre le fonds de commerce d'une spacieuse boulangerie, pâtisserie, traiteur, viennoiseries, snacking de 120 m2 avec un appartement à l'étage de 80 m2 avec 3 chambres situé en cœur de ville avec 15 places de parking, proche de pharmacie, salon coiffure, bar - PMU, écoles, mairie ; un environnement commercial bon avec le passage de 6 000 véhicules / jour.

Grand fournil et laboratoire pâtisserie. Façade et intérieur très propres.

Forte renommée (plus de 40 ans d'existence).

Chiffre d'affaires supérieur à 280 000 € HT / an.

Véhicule Partner à disposition.

Établissement tout équipé prêt à fonctionner de suite.

Bel outil de travail dans une commune en pleine expansion.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 165 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 400 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.