

Supérette, Loto, Alimentation en plein centre d'une ville de 4000 habitants, proche de Carquefou (44470) en France

Annonce **C1279577** mise à jour le **19 décembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique, proche de Carquefou (44470) : A la vente en parts sociales une supérette idéalement situé au cœur d'une ville de 4000 habitants, dans une zone de chalandise de 10 000 habitants. Parking de 50 places.

Supérette avec poste, gaz, FDJ sous enseigne nationale actuellement.

Supérette de 472 m2 au total, une boutique de 258 m2, une réserve avec laboratoire de boucherie, charcuterie, traiteur aux normes spacieux et équipé de 181 m2, bureaux et locaux sociaux à l'étage de 33 m2.

2 bouchers en prestation de service.

- Ouvert de 9h à 12h30 et de 15h à 19h30.
- Fermé le dimanche après-midi et le lundi.

Chiffre d'affaires supérieur à 550 000 € HT /an.

Stock de marchandises pour 60 000 € HT.

Convierdrait parfaitement pour une première affaire ou un professionnel averti.

Gros potentiel de développement pour des acquéreurs motivés.

Surface commerciale : 258 m²

Surface totale : 472 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **26 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.