

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Alès (30100) en France

Annonce **C1279562** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

ALES (30)A VENDRE FONDS DE COMMERCE BOULANGERIE, PATISSERIE, SANDWICHERIE, SNACKING: A vendre cause retraite, fonds de commerce de boulangerie pâtisserie sandwicherie sur un très bel emplacement bord d'axe très fréquenté à proximité de commerces. Etablissement d'une surface de 175m2 environ entièrement équipé et en parfait état de fonctionnement, avec possibilité d'extension dans la gamme d'activité de petite restauration. Dispose d'un parking extérieur privé, beau potentiel de développement. très bonne fréquentation et notation sur internet. chiffre 2022 491000€ environ Bail 3/6/9 - Loyer de 3053€HT mensuel. Prix : 220000€ frais d'agence et taxes inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **220 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

---



