

Restauration rapide dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1279546** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Description du bien : À vendre en exclusivité, fonds de commerce d'un restaurant-boucherie avec une activité de consommation sur place et à emporter. Ce commerce, idéalement situé au cœur des Halles 610 à Jacou, bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle premium fidèle. Les Halles 610, reconnues pour leur offre variée de commerces de bouche et leurs événements attractifs, drainent une clientèle montpelliéraine et environnante de qualité, créant une forte synergie commerciale. -Points forts du commerce : Emplacement no1 • Chiffre d'affaires annuel : Plus de 360 000 € • Emplacement stratégique : Local de 32m2 avec devanture de plus de 10mètres, situé dans des halles gourmandes, au sein d'un espace dynamique dédié à la gastronomie. • Commerce récent : aménagements et matériels en excellent état et de qualité (valeur des matériels > à 180000€) • Activités diversifiées : sur place et à emporter • Espaces : Les Halles 610 proposent des espaces intérieurs et extérieurs pour la clientèle souhaitant consommer sur place en faisant un lieu d'animation et événementiels. • Annexes : De nombreuses places de parking dont une pour le commerce et un espace de stockage avec chambre froide. -Localisation : Halles 610, Jacou, au coeur d'un retail park à proximité immédiate de Montpellier. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 40 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

