

## Bar, Brasserie, Loto, Tabac avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1279521** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement stratégique No 1 pour ce bar tabac loto tenu depuis plus de 20 ans. Affaire d'angle avec terrasse. C. A.840 000 euros dont 230 000 euros de commissions. Beau potentiel de développement. EBE reconstitué 315 000 euros. Prix justifié. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 42 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	840 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 380 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**