

## Local commercial , 130 m2 dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annnonce **C1279515** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, proche du Quartier Saint-Isidore à Nice, Local d' activité d' environ 130m2, avec 2 Places de Parking, Vendu occupé avec un loyer de 905 €/ mois, Charges : 75 €/ mois, Foncier : 1200 €, Petite rentabilité mais emplacement très recherché, au cœur de la Plaine du Var et son essor économique. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **265 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**