

## Restauration rapide 12 couverts avec terrasse, Saint-Hilaire-de-Riez (85270) en France

Annonce **C1279506** mise à jour le **03 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Hilaire-de-Riez (85) : Restauration rapide situé dans un quartier touristique entouré de campings et parc de loisirs local de 50 m2 avec terrasse d'été de 12 places assises ouvert de pacques à fin août sans personnel studio à l'étage avec douche WC.

Bail neuf 3/6/9 avec loyer annuel 12 000 € avec possibilité d'acquisition des murs

Affaire idéale en vente à emporter pour une première acquisition.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **12**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **71 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.