

## Local commercial , 68 m2, Mâcon (71870) en France

Annonce **C1279495** mise à jour le **03 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

A céder : Droit au bail d'un local commercial de 68 m2 rue piétonne à Macon.

Emplacement: Rue fréquentée en plein cœur de Macon, offrant une visibilité exceptionnelle et un fort passage piéton.

Surface : 68 m2.

Description et avantages :

- Local commercial lumineux et spacieux.
- Vitrine en face d'un bâtiment historique que tout les touristes visite.
- Idéal pour tout type de commerce.
- Situé dans rue piétonne dynamique et commerçante.

Conditions :

Loyer attractif 1050 € HT Mois.

- Droit au bail à céder immédiatement.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 15,38 % TTC du prix hors honoraires.

**Surface commerciale** : 68 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **75 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Mâcon : **35 206 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**