

Murs commerciaux, 200 m2 en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1279493** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Situé au coeur de Fécamp, cet immeuble mixte entièrement rénové représente une belle opportunité d'investissement. Idéalement localisé, il offre une combinaison de locaux commerciaux et d'un logement résidentiel. Caractéristiques de l'immeuble : 2 Locaux commerciaux déjà loués, générant une rentabilité mensuelle de 1000 EUR. 1 Logement résidentiel spacieux et lumineux, actuellement libre, idéal pour un futur locataire ou pour une occupation personnelle. Immeuble rénové, reste des travaux de finition à prévoir pour parfaire le tout selon vos goûts. Informations complémentaires : Rentabilité immédiate grâce aux locaux commerciaux déjà loués. Logement libre, parfait pour un investissement locatif ou pour un usage personnel. Situé dans une zone attractive de Fécamp, proche des commerces et commodités. Prix de vente : 287 000 EUR honoraires charge vendeur Contact : Jean-Charles VALIN 06*60*17*97*62 Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un immeuble offrant à la fois un rendement locatif attractif et un potentiel d'aménagement à personnaliser. - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **287 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.