

Murs commerciaux, 38 m2 près de Troyes (10000) en France

Annnonce **C1279486** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Murs commerciaux au prix de 50 000 €, honoraires à la charge des vendeurs.

A vendre : Local commercial de 39 m2, idéalement situé, à deux pas du centre-ville de Troyes.

Cet emplacement offre une excellente visibilité et un passage régulier, pour attirer et fidéliser une clientèle.

Le local a été récemment rénové, il est prêt à l'emploi : Aucun travaux à prévoir.

Ce local constitue une véritable opportunité pour lancer ou agrandir une affaire.

Son emplacement stratégique et son prix attractif en font un investissement intelligent, avec un potentiel de rentabilité intéressant.

Un espace fonctionnel, adapté pour optimiser la performance de une entreprise et stimuler une croissance.

Cette chance unique de donner un nouveau souffle à une activité, ou d'investir dans un bien à fort potentiel, en plein cœur de Troyes.

Diagnostic Performance Energie vierge.

Surface commerciale : 38 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix : **50 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos



