

## Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse, Digne-Les-Bains (04000) en France

Annonce **C1279475** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Digne-Les-Bains (04000) : Belle opportunité professionnelle d'acquérir un bar, restaurant situé sur la commune dynamique de Mezel aux portes des Alpes et de la Provence.

Situé sur un axe passant et touristique.

Cet établissement entièrement équipé propose 20 couverts en salle et une belle terrasse ombragée extérieure de 60 places.

Au sous-sol on trouve 2 caves et à l'étage un appartement T3 à rafraîchir.

Licence IV.

Clientèle du secteur fidélisée, et fort passage en saison.

Idéal pour un couple.

Belle affaire, saine, à fort potentiel.

Bail 3/6/9.

Loyer : 690 €/ mois.

Prix : 88.000 € (les honoraires agence sont à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 690 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Digne-Les-Bains : **18 339 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**