

## Restaurant, Bar, Brasserie 80 couverts avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1279468** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre bar, brasserie et bar à concert au cœur d'une zone d'activité et de bureaux sur un local de 250 m2 avec un grand parking privé entièrement équipé et disposant d'un bar.

Le bar de 12 ml avec tireuse à bières 7 tireuses frigo machines à glaçons, café, lave verre.

Cuisine super équipée frigo inox 3 portes, cuisinières 4 feux, four traditionnel, four à vapeur et divers machines.

Plonge à capot mini chambre froide négative hyper équipée.

Une salle pouvant accueillir 80 couverts a l'intérieur et 40 places en terrasse.

Scène pour les concerts tonneau.

Prix du bail avec équipements à 172.850 €, honoraires inclus de 12.850 €, soit 160.000 € net du vendeur.

A découvrir sans attendre activité bar, brasserie, restaurant midi et soir et concert aucune ; nuisance sonore.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **90 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.