

Bar a bières 40 places avec terrasse, Lyon 9ème (69009) en France

Annonce **C1279464** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Rhône, Lyon 9o : Bar à bières à l'ambiance conviviale et chaleureuse.

Surface : 86 m2 (comprenant une salle principale, un bar, un espace de stockage et une terrasse à l'année, un sous-sol avec chambre froide).

Capacité : 40 places assises à l'intérieur + 50 places en terrasse licence petite restauration coin vaisselle, plan de travail pour petite restauration (planches, tapas, etc.).

Chambre froide positive avec système complet pour tireuse à bières décoration soignée.

Clientèle fidèle.

Belle visibilité.

Large sélection de bières artisanales locales et internationales.

Possibilité de développer avec une ouverture en restauration à midi.

Loyer : 1 500 €.

Affaire saine.

CA : 170 k€.

Bar à fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 86 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	170 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.