

## Local d'activité / Entrepôt, 1200 m2, Villefranche-de-Lauragais (31290) en France

Annonce **C1279460** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

An sein de la zone dynamique de La Camave, à vendre entrepôt de 1.200 m2 sur un terrain de 5 800 m2 à Villefranche-de-Lauragais.

A 3 min de l'A61 ; 10 minutes de Toulouse sud par autoroute et à 45 min de l'aéroport de Toulouse Blagnac.

Cet emplacement on permet de concevoir ou de déménager une business.

Au rez-de-chaussée, l'entrepôt se décline en 1 atelier, 1 local, TGHT, 1 pont roulant 10 T.

En mezzanine, de nombreux bureaux, réfectoire, sanitaires complètent la superficie.

En extérieur 25 places de parking sont disponibles.

Situé dans une zone d'activités recherchée, l'accès est aisé pour tout véhicule.

Prix du bien : 1.590.000 €, honoraires de 6 % soit 90 000 € à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 590 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Villefranche-de-Lauragais (31290), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Villefranche-de-Lauragais : **4 147 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**